



Vesterbrogade 4 · 7000 Fredericia
Tlf. 76 22 12 00 · CVR nr. 27006531
post@boligfa.dk · www.boligfa.dk

Fredericia, 13-09-2021

Afdeling 515 - Skolevej

Referat af ordinært afdelingsmøde afholdt: Mandag den 13. september 2021.

I mødet deltog 29 beboere fra 24 lejemaal.

Desuden deltog varmemester Benny Hansen, fra administrationen inspektør Frederik Bentsen, Finn Muus, Preben Lærche, og fra organisationsbestyrelsen Mikael Paasch.

1: Valg af dirigent:

Foreslået og valgt blev Mikael Paasch.

Dirigenten erklærede det ordinære afdelingsmøde for lovligt indkaldt jf. vedtægternes §14, og dagsordenen blev godkendt af de fremmødte.

2: Valg af stemmetællere og referent:

Som stemmetællere valgtes Benny Hansen, Ingrid Madsen, Preben Lærche.
Inspektøren blev valgt til referent.

3: Afdelingsbestyrelsens beretning:

Der var ingen beretning fra bestyrelsen.

Der blev udtrykt utilfredshed med, at der ikke var en beretning.

4: Godkendelse af afdelingens driftsbudget for næste kalenderår:

Budgettet blev forelagt og gennemgået af Preben Lærche.

Budgettet medfører en huslejestigning på:

Beboelse 1,89%.

Ungdomsboliger 2,48%

Den nye gennemsnitlige leje pr. m² er

Beboelse kr. 820,96.

Ungdomsboliger kr. 618,98.

Budgettet blev efter debat godkendt af afdelingsmødet med 34 stemmer for og 1 stemme imod.



Vesterbrogade 4 · 7000 Fredericia
Tlf. 76 22 12 00 · CVR nr. 27006531
post@boligfa.dk · www.boligfa.dk

5: Indkomne forslag:

Omhandler forslagene ændringer i husorden, vedligeholdelsesreglement eller råderetskatalog, træder det i kraft senest 15. januar næste kalenderår med mindre andet fremgår.

Forslag 1: Fra Louise Jensen om at rykke affaldsskuret op på græsarealet eller ændre dem til nedgravede affaldsbeholdere pga. mangel på P-pladser.

Fredericia kommunes strategi for affaldsbeholder ventes fortsat.
Forslaget blev ikke behandlet på afdelingsmødet.

Forslag 2: Fra Peter Hviid om at centralisering skal vedtages på et afdelingsmøde og ikke på udemokratisk måde besluttet centralt.

Dirigenten lukkede forslaget efter debat, der var ingen afstemning.

Forslag 3: Fra Peter Hviid om at opstille en afleveringsboks til aflevering af tilmelding og forslag i afdelingen – for hensyntagen til ikke digitaliserede.

Finn Muus forklarede at såfremt der er en afdelingsbestyrelse, så vil tilmelding og forslag blive afleveret i afdelingen. Bestyrelsen informerer via indkaldelser, om hvor tilmelding og forslag skal afleveres.

6: Valg til afdelingsbestyrelsen:

A. Valg af formand for en 2 årig periode.

Der var følgende kandidater:

Kim Arthur Nielsen; fik 15 stemmer

Else-Marie Gøhns; fik 17 stemmer

15 blanke stemmer og 1 ugyldig.

Else-Marie Gøhns, Skolevej 203 blev valgt indtil 2023

B. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer for en 2 årig periode.

Kim Arthur Nielsen, Skolevej 199 blev valgt til 2023.

Ida Sørensen, Skolevej 81 blev valgt til 2023.

C. Valg af suppleanter for en 1 årig periode

1. suppleant: Elisabeth Ærensgaard, Skolevej 73.

2. suppleant: Der blev ikke valgt en

Den samlede bestyrelse fremgår på afdelingsvisningen på hjemmesiden og på lejerweb.



Vesterbrogade 4 · 7000 Fredericia
Tlf. 76 22 12 00 · CVR nr. 27006531
post@boligfa.dk · www.boligfa.dk

7: Valg til repræsentantskabet:

Afdelingsmødet har tidligere vedtaget, at afdelingsbestyrelsen vælger medlemmer til repræsentantskabet inkl. 2 suppleanter.

Afdelingsbestyrelsen informerer administrationen, så snart de er valgt.

8: Eventuelt:

- a. Forskellige emner blev diskuteret under eventuelt.
- b. Der blev givet ros til varmemesteren.
- c. Gældende parkeringsregler skal overholdes.
- d. Robin valgte at trække sig fra bestyrelsen pr d.d. under punktet eventuelt. Derved er Elisabeth Ærensgaard en del af bestyrelsen indtil 2022.
- e. Gadespejl ved nr. 139, Inspektøren vender dette med bestyrelsen.

Formanden afsluttede mødet og takkede for fremmødet.

Else-Marie Gøhns
Formand

Mikael Paasch
Dirigent

INTRANOTE signing

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er blevet underskrevet ved hjælp af IntraNote Signing.
Underskrivernes identitet er blevet registreret, og underskriverne står opført nedenfor.

Med min underskrift bekræfter jeg indhold og datoer i dette dokument

Mikael Paasch

På vegne af: Dirigent

PID: 9208-2002-2-916589700905

Dato: 2021-09-17 12:18 (UTC)

NEM ID 

Else-Marie Schrøder Gøhns

På vegne af: Formand

PID: 9208-2002-2-610493956195

Dato: 2021-09-18 15:58 (UTC)

NEM ID 